



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1281

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στο Ο.Τ. 83/93 με τη συμπλήρωση ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Τραυλαντών. 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Αθηνών με το χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων της οδού Ελπίδος και τμήματος των οδών Φιλιππίδου και Μονής Προδρόμου, από την οδό Αριστοτέλους μέχρι την οδό Ελπίδος. 2
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των Αθηνών με την αναγνώριση της πλατείας Περιβολάκι Εθνικής Αντίστασης και το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Φαλήρου, μεταξύ της οδού Μεϊντάνη και οδού Ολυμπίου, ως πεζόδρομου. 3
- Διάκριση - κατάταξη οικισμού Αγ. Δημητρίου (Μετόχι) Κοινότητας Αγ. Δημητρίου Ν. Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού. 4
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης, με τον απο-
χαρακτηρισμό χώρου κοινόχρηστου πράσινου και το χαρακτη-
ρισμό του σε χώρο Δημοτικού Πολιτιστικού Κέντρου. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 33676/472 (1)
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στο Ο.Τ. 83/93 με τη συμπλήρωση ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Τραυλαντών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».
4. Τις διατάξεις του Β.Α. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματο.
5. Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π., σχεδίων πολεων και κωμών» ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λ.π.».

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. II)».

11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

15. Το Π. Δ/γμα 183/86 (ΦΕΚ 70Α' /5.6.86) που αφορά την έγκριση τροποποιήσεων και τον καθορισμό όρων και περιορισμού δόμησης από τους Νομάρχες».

16. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων αρ. 825/86.

17. Την από 23.10.86 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18. Την πράξη αρ. 10 της 32ης συνεδρίασης της 24ης-10.86 του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Νομαρχίας Αθηνών, με την οποία γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου Αθηνών στο Ο.Τ. 83/93 με τη συμπλήρωση της ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Τραυλαντών όπως επροτάθη από το Δήμο Αθηναίων, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στο Ο.Τ. 83/93 με τη συμπλήρωση της ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Τραυλαντών όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:200 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

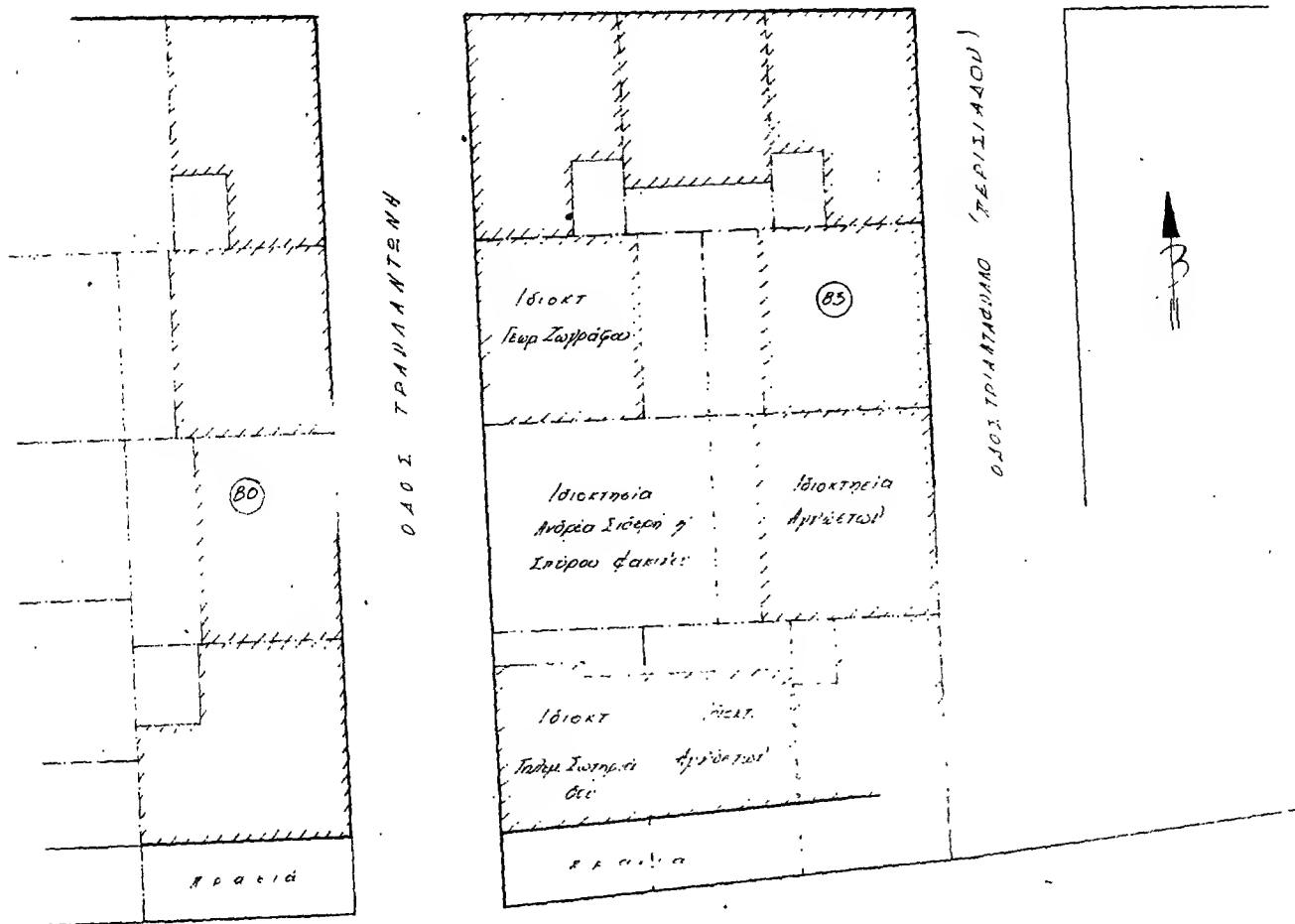
Αθήνα, 5 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Ο Δ Ο Σ Ι Π Ρ Ο Δ Ο Τ Ο Υ



Ο Δ Ο Σ ΚΥΘΝΟΙ



Εγκρίνεται με την υπ αριθμ 33646/479/86
απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της
Πολεοδομικής Επιτροπής της
πόλεως των Αθηνών την 5/11/1986
της Κυβερνήσεως.

ΕΥΝΟΛΕΥΕΙ/ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ.
33646/479/86
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΖ
ΑΘΗΝΑ 5/11/1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΩΝ ΑΘΗΝΩΝ
Α. ΒΕΝΕΖΕΛΑΚΗΣ

Αριθ. 21104/284/85

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Αθηνών με το χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων της οδού Ελπίδος και τμήματος των οδών Φιλιππίδου και Μονής Προδρόμου, από την οδό Αριστοτέλους μέχρι την οδό Ελπίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μειζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Α. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π., σχεδίων πόλεων και κωμών» ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Α. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ)».
11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπη-

ρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

17. Την από 15.9.86 εισήγηση της Δ/σεως Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων που πάρθηκε κατά τη 12η πράξη 29η συνεδρίαση και είναι υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με το χαρακτηρισμό ως πεζοδρόμων της οδού Ελπίδος και τμήματος των οδών Φιλιππίδου και Μονής Προδρόμου από την οδό Αριστοτέλους μέχρι την οδό Ελπίδος, με την πλήρη αποδοχή της πρότασης του Δήμου, αποφασίζουμε:

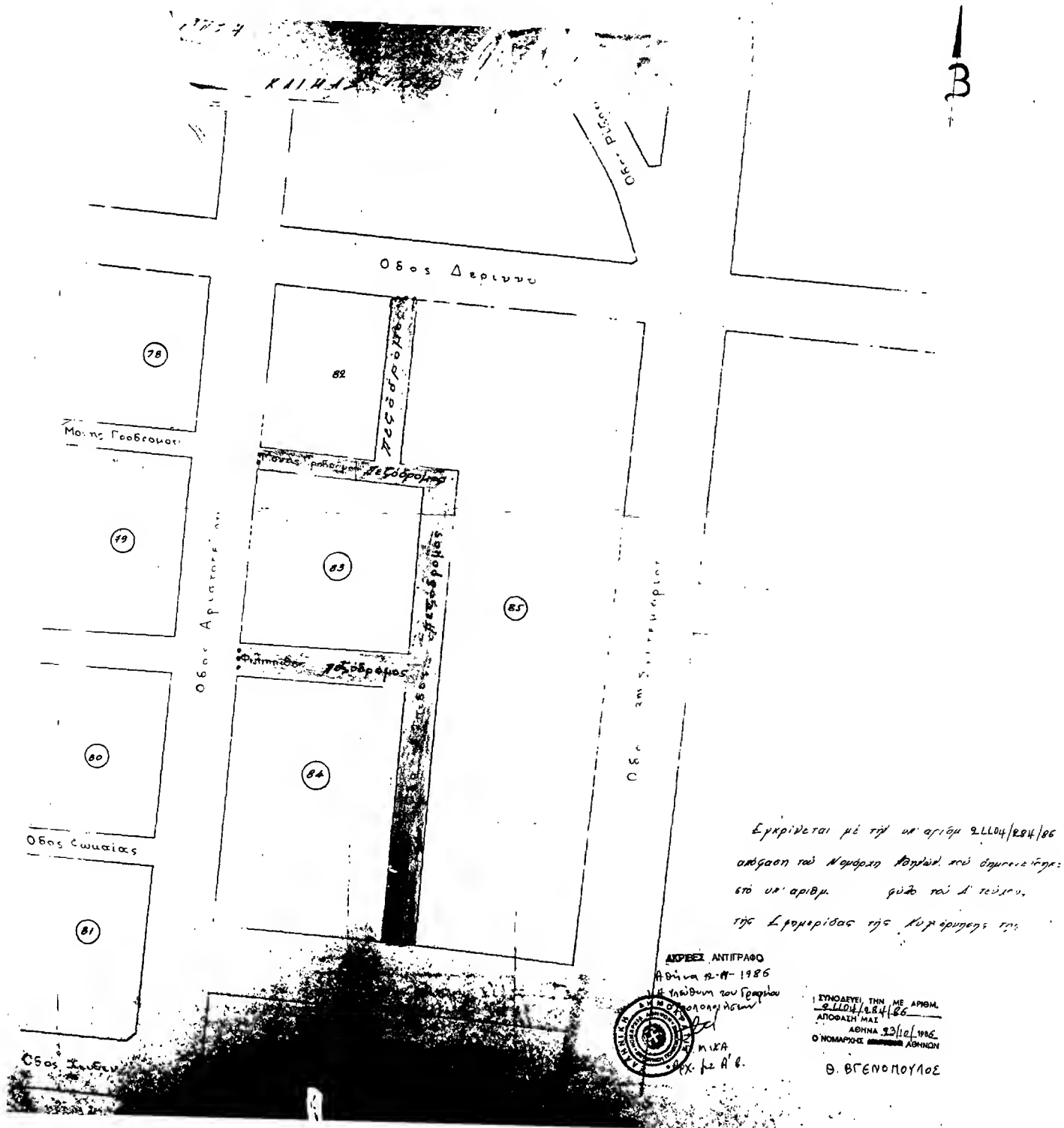
Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με το χαρακτηρισμό της οδού Ελπίδος και τμήματος των οδών Φιλιππίδου και Μονής Προδρόμου, από την οδό Αριστοτέλους μέχρι την οδό Ελπίδος, ως πεζοδρόμων όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500, που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 32713/464/86

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των Αθηνών με την αναγνώριση της πλατείας Περιβολάκι Εθνικής Αντίστασης και το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Φαλήρου, μεταξύ της οδού Μείντάνη και οδού Ολυμπίου, ως πεζόδρομου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Α. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Α. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αρ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π., σχεδίων πολεων και κωμών» ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
7. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργάνισμού του Υ.Δ.Ε.».
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Α. «περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. II)».
11. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση του Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

15. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') σχετικά με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεως και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

16. Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων αρ. 1658/86.

17. Την από 15.10.86 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων που πάρθηκε κατά τη 10η πράξη, 31η συνεδρίαση στις 17.10.86 και είναι υπέρ της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των Αθηνών, με την αναγνώριση της πλατείας Περιβολάκι Εθνικής Αντίστασης και το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Φαλήρου, μεταξύ της οδού Μείντάνη και Ολυμπίου ως πεζόδρομου, με αποδοχή της πρότασης του Δήμου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την εισήγηση, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των Αθηνών, με την αναγνώριση της πλατείας Περιβολάκι Εθνικής Αντίστασης και το χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Φαλήρου, από την οδό Μείντάνη μέχρι την οδό Ολυμπίου, ως πεζόδρομου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3851

(4)

Διάκριση — κατάταξη οικισμού Αγ. Δημητρίου (Μετόχι) Κοινότητας Αγ. Δημητρίου Ν. Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Αγ. Δημητρίου όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποίησης της σχετικής μελέτης — ά' φάση ανοικτών πόλεων — έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιγ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του ΤΠΠΕ και της Κοινότητας.

4. Την αριθ. 60/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

4α. Τις υποβληθείσες ενστάσεις.

5. Το γινόμενο επιτόπου έλεγχου από το μηχ/κό Ν. Αγγελάκη καθώς και την προς τούτο από 28.7.86 τεχνική έκθεση του ίδιου μηχ/κού.

6. Την αριθ. 28/θέμα 5ον/11.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Αγ. Δημητρίου μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό, μεσαίο.

β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού αα- αβ με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-9α-9β-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-1, όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 22 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ

Ορίων Αγίου Δημητρίου
Υποσημείωση

— — — — — οριοθέτηση

1224.10000000

Γραμμοί μετρημένα έφτα 1234.....18,19,1

1. Σημείο συνάντησης δρόμου προς Γαϊδάρο & ρέματος επί της Α.Ο.Ε. 1986

2. Παράλληλη οδός (κτίριο) στην Ζέφυρο.

3. Οδός Τριμήνου Κινητών του Πέτρου.

4. Οδός Τριμήνου Αθανασίου του Πέτρου.

5. Οδός Μανώλη Χρήστου.

6. Βλ. σημείο Άσπρου Γουρουνίου σε απόσταση 30μ. από αυτήν.

7. Αποκλιση Κισσίων Αναστασίου.

8. Οδός Τριμήνου Γεωργίου του Κωνσταντίνου. Θυροστάτης

9. Οδός Κίριας Ευαγγελίας. Νεότερη αεζήση

10. Οδός Μανώλη Παναγιώτη του Γεωργίου.

11. Οδός Παναγιώτη Αναστασίου.

12. Διεύθυνση οδού 11 σε απόσταση 360μ. από αυτήν & 40μ. από Αποκλιση έφτα ρέματος.

13. Σημείο στα 40μ. από Αποκλιση έφτα ρέματος, επί της οδού 11 (2+15) στα 40μ. περίπου της Αποκλισης έφτα ρέματος.

14. Οδός Τριμήνου Κωνσταντίνου του Γεωργίου.

15. Οδός Τριμήνου Ηλία του Γεωργίου.

16. Οδός Τριμήνου Παναγιώτη του Γεωργίου.

17. Οδός Τριμήνου Γεωργίου του Γεωργίου.

18. Στα όρια, υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

19. Σημείο συνάντησης δρόμου προς Γαϊδάρο με Α.Ο.Ε. έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

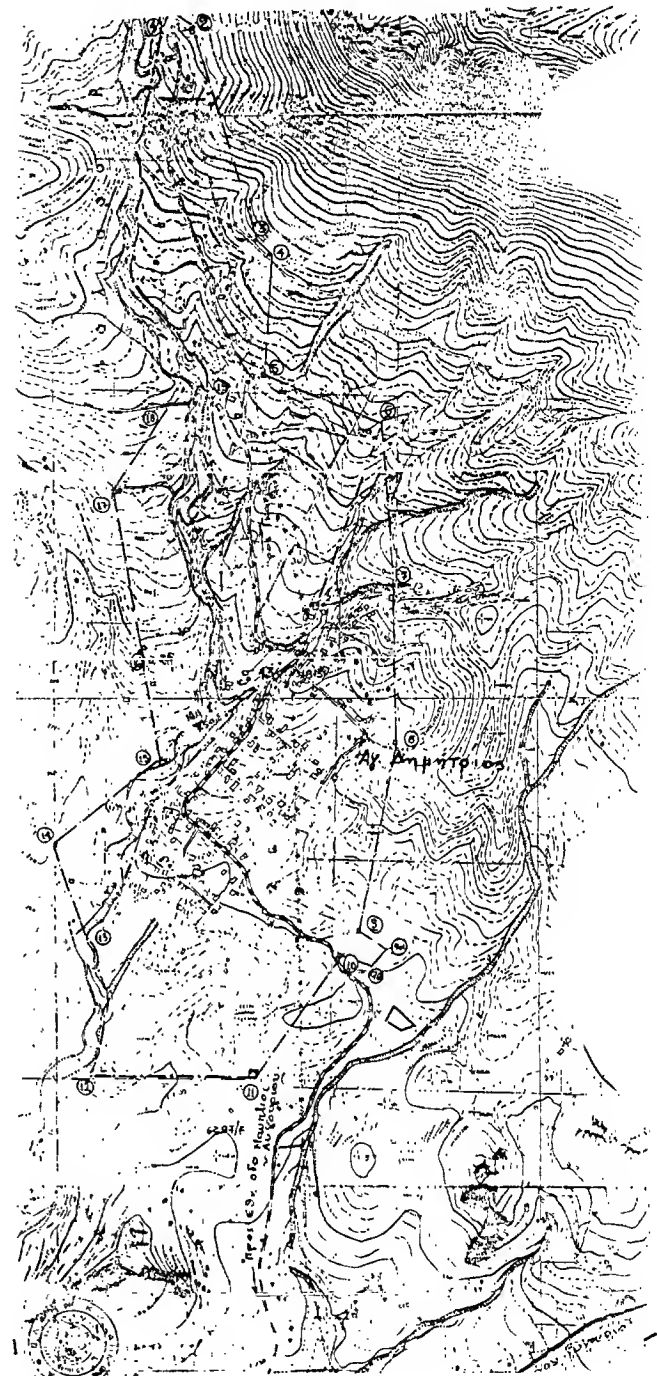
(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.

(18+15) υψόμετρο έφτα (Μαχλάρι) στα 30μ. και 40μ. από οδού 11, από Διεύθυνση έφτα ρέματος.



Αριθ. ΑΠ/ΔΠ/39312

(5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης, με τον αποχα-
ρακτηρισμό χώρου κοινόχρηστου πράσινου και το χαρακτηρισμό
του σε χώρο Δημοτικού Πολιτιστικού Κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ. Α' /23)
«περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν
και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης»
όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ. Α' 1968) «περί
παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμο-
διότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχε-
δίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1, όπως αντικαταστάθηκαν με το
άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ. Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου
Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α' /80) και
ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά
Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχε-
δίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ.
Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού,
όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν.
1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων
κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ. Α' /11.1.85) και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.86)
«περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών
δόμησης, από τους Νομάρχες».

8. Την αρ. ΔΠ/ΕΑ/54253/30.12.85 απόφαση του Νομάρχη
Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και
Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης».

9. Τις υπ' αριθμ. 467/84, 671/84, 189/85, 657/86 και
854/86 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

10. Την από 7.10.1986 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/-
νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/-
νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 689η πράξη της 39ης συνεδρίας
7.10.86, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται:

1) Η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης, με τον
αποχαρκτηρισμό χώρου κοινόχρηστου πράσινου και το χαρακτηρι-
σμό του σε χώρο Δημοτικού Πολιτιστικού Κέντρου, όπως ο χώρος
αυτός με στοιχεία ΑμΒ, Γ, Δ, Ε, Α σημειώνεται στο τοπογραφικό
διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Διευθυντή Πο-
λεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2) Ο καθορισμός των παρακάτω όρων δόμησης:

α) Συντελεστής δόμησης (2) δύο.

β) Δημιουργία PILOTIS στο ισόγειο για υπαίθριες εκθέσεις.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην
Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-
σεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΗΝΙΑΙΟΥ 46 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΗΛ. 226-227

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΕΚΔΑΤΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΗΛ. 226-227 ΤΑΧ. 148

Τ. Λέγεται αυτό, ότι πρόκειται τροποποίηση του
αρχιτεκτονικού σχεδίου με αριθμό 21/5/86
και ότι η τροποποίηση αυτή, σύμφωνα με τον υπ'
αριθμ. 183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) και
αποφασίστηκε με την υπ' αριθμ. 689/86
πράξη της 39ης συνεδρίας του Δημοτικού
Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου για
καθορισμό χώρου κοινόχρηστου πράσινου και
χαρακτηρισμό του σε χώρο Δημοτικού Πολιτιστικού
Κέντρου στην πλατεία Ιπποδρόμου.

| | | | |
|--------------|------------|---------------|---------------|
| ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ | ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ |
| τοπογραφικό | 1:500 | | |
| 21/5/86 | 21/5/86 | 21/5/86 | 21/5/86 |
| ΕΙΣΑΓΑΓΩΓΗ | ΕΠΙΣΤΑΣΗ | ΕΠΙΣΤΑΣΗ | ΕΠΙΣΤΑΣΗ |

ΕΠΙΣΤΑΣΗ

